

Trivselregler för kvarteret Paradens innergård - Paradengården

Den innergård som är belägen mellan Valhallavägen, Skeppargatan, Strindbergsgatan och Erik Dahlbergsgatan är gemensam, enligt servitut, för alla medlemmar som bor i fastigheterna Paraden 1, Paraden 2, Paraden 3, Paraden 4, Paraden 5, Paraden 6, Paraden 7, Paraden 8, Paraden 9, Paraden 10 och Paraden 11.

Vi lägger stor vikt vid att vi ska ha en trevlig och vacker innergård med grönskande växter och ytor för umgänge. För att den ska bevaras och utnyttjas på bästa sätt har dessa trivselregler skapats.

1. För allas trygghet är det viktigt att grinden alltid hålls stängd och att portkoden inte lämnas ut till obehöriga. Observera att grinden ska stängas tyst med handtaget efter passage. Dörrar/portar in till fastigheterna ska vid alla tillfällen hållas låsta eller under uppsikt så att obehöriga inte kommer in i fastigheterna.
2. För samtligas trevnad ska gården hållas fri från skräp.
3. Engångsgrillar och annat får inte lämnas kvar på gården. Inga matrester får finnas kvar på marken p.g.a. risk för råttor och andra skadedjur. Gör rent galler på de befintliga grillarna efter användning och diska redskap.
4. Ställ tillbaka bord och stolar om de flyttats.
5. Hundar och katter får vistas på gården förutsatt att de inte förorenar på marken. De måste hållas under uppsikt eller vara kopplade för att förhindra förorening och skada på gräsytor (genom grävning, urin osv).
6. Fimpar och snus får inte slängas på marken! Tänk på att även små barn skall kunna vara på vår gård.
7. Det är trevligt att barn leker på gården och barnens föräldrar ansvarar självklart för att cyklar och leksaker inte ligger utspridda över gården.
8. Vid gårdsfester, kalas och liknande: Tänk på ljudnivån och visa respekt för dina grannar vid **alla** tidpunkter. Efter klockan 23:00 får störande ljud inte förekomma på gården.

Värden/värdinnan för en gårdsfest/samkväm ansvarar för att allt skräp, flaskor, cigarettfimpar osv omedelbart avlägsnas när man lämnar gården.
Var snäll och visa hänsyn även vid samkväm på balkonger och altaner!
9. Privata möbler, blomkrukor, leksaker, m.m. får inte lämnas kvar på innergården. Om du vill skänka något, hör av dig till sysslomannen (se nedan).
10. De cyklar som förvaras på gården ska vara försedda med märkning enligt fastighetsägarens instruktion. I cykelställen får endast cyklar stå (ej barnvagnar, pulkor, sparkcyklar etc.).
11. Motorfordon får inte köras på innergården. I den mån mopeder och lättare motorcyklar parkeras där ska de ledas över grindtröskeln och in på gården.

Om du har synpunkter på dessa stadgar eller något annat som har med innergården att göra så kontakta aktuell syssloman. Uppgift om denna kan du få från din brf/värd.